

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO - MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER IMPRESE CHE INTENDONO LOCALIZZARSI NEL TERRITORIO COMUNALE DELLA ZES - ZONA ECONOMICA SPECIALE INTERREGIONALE ADRIATICA

1. Destinatari

Il presente Avviso pubblico è rivolto ad imprese, esistenti o in via di costituzione, già localizzate o che intendano localizzarsi nel territorio di Gravina in Puglia (di seguito Destinatari) ed è finalizzato alla presentazione di domande di candidatura, per l'inserimento di aree di intervento nella proposta di ripermetrazioni definite dal Piano di Sviluppo Strategico della Zona Economica Speciale Interregionale Adriatica sul territorio del Comune di Gravina in Puglia, in coerenza con l'atto di indirizzo espresso con la **DGC n. 5 del 12/07/2022**, ad oggetto: **Indirizzo politico per il Commissario ZES**.

2. Finalità

Il presente Avviso persegue le finalità del Piano di Sviluppo Strategico della Zona Economica Speciale Interregionale (di seguito ZES) Adriatica, istituita con DPCM 3 settembre 2019 e s.m.i. In generale, il Piano di Sviluppo Strategico approvato promuove la competitività delle imprese, l'incremento delle esportazioni e dei traffici materiali ed immateriali, la creazione di nuovi posti di lavoro e il rafforzamento del tessuto produttivo e logistico attraverso stimoli alla crescita industriale e all'innovazione.

Il comune di Gravina in Puglia intende, nel rispetto della normativa vigente, promuovere e favorire una nuova perimetrazione delle aree ZES rinvenienti sul proprio territorio al fine di insediare e/o ampliare il sistema produttivo locale e territoriale così da perseguire le finalità fissate dai Piani di Sviluppo e in coerenza con l'atto di indirizzo di cui alla **DGC n. 5 del 12/07/2022**, ad oggetto: **Indirizzo politico per il Commissario ZES**, in cui si evidenzia " *la volontà di avviare lo studio dell'allargamento della ZES alle aree della zona industriale/artigianale di via Spinazzola e zona PIP nonché alle aree contermini ad esse*".

Si precisa che il presente avviso ha finalità esplorative al fine di supportare l'azione amministrativa, presso il Commissario straordinario del Governo della Zona Economica Speciale (ZES) Adriatica, tesa alla volontà di ripermetrazioni l'area ZES rinveniente sul territorio di Gravina in Puglia.

3. Requisiti di ammissibilità delle candidature

Coerentemente con i criteri generali di identificazione delle aree, utilizzati per la redazione del Piano di Sviluppo Strategico, nonché in coerenza con i criteri espressi dalla DGC n. 5 del 12/07/2022, all'atto di presentazione della candidatura, le imprese dovranno attestare [**ALLEGATO A**], quanto segue:

- a) la coerenza dell'area che si intende candidare e/o che si rende necessaria per dimensioni e ubicazione allo sviluppo dell'iniziativa imprenditoriale, alle indicazioni previste dall'atto di indirizzo di cui alla DGC n. 5 del 12/07/2022 ad oggetto: Indirizzo politico per il Commissario ZES, in cui si evidenzia "la volontà di avviare lo studio dell'allargamento della ZES alle aree della zona industriale/artigianale di via Spinazzola e zona PIP nonché alle aree contermini ad esse";
- b) la eventuale disponibilità, anche attraverso atti in corso di perfezionamento, delle aree che si intendono candidare;
- c) il possesso, da parte delle aree che si intendono candidare, di coerente destinazione d'uso o comunque non in contrasto con la pianificazione sovraordinata e di settore, per cui essa possa essere acquisita in seguito;
- d) l'assenza di vincoli giuridici (a titolo esemplificativo e non esaustivo: esistenza di procedure fallimentari in corso/concorsuali/esecutive/messa in liquidazione) e ambientali che pregiudichino o ostacolino l'esercizio delle attività d'impresa, non potendo essere acquisiti eventuali permessi, nulla osta, autorizzazioni richieste;
- e) la localizzazione al di fuori delle aree tipizzate dall'Autorità di Bacino ad alta pericolosità idraulica;
- f) l'assenza di vincoli derivanti dalla presenza di immobili ed aree sottoposte a tutela ai sensi del Codice dei Beni Culturali (D. Lgs. 42/2004 e s.m.i.);

4. Nesso economico funzionale

L'impresa proponente dovrà produrre, in fase di candidatura, una relazione [redatta secondo lo schema **ALLEGATO B**] idonea a dimostrare (ai sensi dell'art. 3, comma 1, del D.P.C.M. n.12/2018) che l'area candidata e/o che si rende necessaria possiede un nesso economico funzionale con le aree della zona industriale/artigianale di via Spinazzola e zona PIP nonché alle aree contermini ad esse – così come indicato nella citata DGC n. 5 del 12/07/2022, fornendo, a riguardo, ogni elemento utile a valutare la sussistenza di almeno una delle seguenti caratteristiche:

- a) presenza o potenziale sviluppo di attività economiche come indicate nel Piano di Sviluppo Strategico e dalle linee di indirizzo espresse dalla Giunta comunale;

- b) adeguate infrastrutture di collegamento tra le aree interessate e/o potenziali infrastrutture a realizzarsi;
- c) esclusione di attività a rischio rilevante di cui al Decreto legislativo 26 giugno 2015, n. 105;

5. Presentazione delle Domande

- 5.1) La domanda di candidatura dell'area deve essere redatta sulla base del Modulo di domanda [**MODULO DOMANDA**] allegato al presente Avviso, compilato in ogni sua parte e sottoscritto dal legale rappresentante del soggetto proponente, oltre che **corredata da un eventuale stralcio planimetrico catastale dell'area candidata**.
- 5.2) La Domanda deve essere corredata di idonea Relazione descrittiva dell'idea imprenditoriale [**ALLEGATO C**].
- 5.3) La domanda deve essere inviata esclusivamente tramite posta elettronica certificata (PEC) al seguente indirizzo: suap.gravinainpuglia@pec.rupar.puglia.it e deve riportare come oggetto "Avviso aree proposta di ripermimetrazione ZES – comune di Gravina in Puglia". Le domande presentate con modalità diverse non saranno prese in considerazione.
- 5.4) La Domanda formulata con le modalità stabilite nei commi precedenti deve essere tassativamente inviata entro i termini stabiliti dalla Delibera di approvazione del presente avviso. Per la individuazione della data di presentazione della domanda farà fede la data di consegna della posta elettronica certificata.

6. Modalità di valutazione delle domande.

- 6.1) Le domande inviate nei termini, complete in ogni loro parte e debitamente sottoscritte, saranno esaminate da apposita Commissione di valutazione nominata dal Dirigente della "DIREZIONE SVILUPPO E GOVERNO DEL TERRITORIO E AA.PP".
- 6.2) La Commissione procederà a valutare le candidature che abbiano ottenuto l'attestazione di sussistenza dei requisiti di cui all'art. 3, comma 1 e 2, del d.p.c.m. 25/01/2018 n. 12 nonché dei criteri di cui alla DGC n. 5 del 12/07/2022.
- 6.3) Resta impregiudicata, ai fini della valutazione delle domande, la rilevazione, anche in via sopravvenuta, di vincoli o altri elementi di inidoneità, anche parziale, delle aree candidate.

7. Termine per la presentazione della domanda

Il termine di presentazione della domanda è fissato in **giorni 20** dalla pubblicazione del presente Avviso all'Albo pretorio del Comune di Gravina in Puglia.

8. Disposizioni finali

- 8.1) Il responsabile del procedimento amministrativo per l'attuazione del presente Avviso, ai sensi del capo II della l. 241/1990 e s.m.i., è il Responsabile SUAP dott. Giuseppina Loglisci.
- 9.3) Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente Avviso si rinvia alla normativa nazionale e comunitaria di riferimento.
- 9.4) Avverso il presente Avviso è ammesso ricorso al TAR entro sessanta giorni dalla pubblicazione Avviso all'Albo pretorio del Comune di Gravina in Puglia.